

Москва, п. Внуковское, Садоводческое некоммерческое товарищество "Марушкино-92"

СМЕТА РАСХОДОВ НА 2025 год.

I. Членские взносы.

1. Зарплата управленческого аппарата.

№ п/п	Получатель / исполнитель услуг	Зарплата / затраты	Налог %	Затраты с налогами в месяц	Затраты за год.	Примечание
1.	Председатель	34 800	13	40 000	480 000	
2.	Бухгалтер	31 000	13	35 632	427 584	
	Страховые взносы по пунктам 1 и 2		30,2	22 841	274 092	
	Общие затраты на зарплату с учетом налогов.				1181 676	

2. Договора с самозанятыми.

1.	Специалист по работе с населением	26 400	6%	28 085	337 020	
2.	Персонал по обслуживанию электросетей:					
	а) Инженер - допуск до 10 000 вольт	8 000	6%	8 511	102 132	
	б) Техник - допуск до 1000 вольт	26 200	6%	27 872	334 464	
	в) Электрик - допуск до 1000 вольт	25 000	6%	26 596	319 152	
3.	Уборка площадки ТБО. Трамбовка мусора (ТКО). Уборка дет. площадки. Техническое обслуживание трактора МТЗ Беларусь 82.1..	42 000	6%	44 681	536 172	Уборка площадки ТБО-ежедневно - три раза в день. Трамбовка по необходимости. Уборка детской площадки - по необходимости. ТО согласно регламента.
4.	Чистка улиц от снега. Общая длина улиц 5000 метров, площадь 18000 м2.	26 500	6%	28 191	140 955	с ноября по март
5.	Содержание противопожарной системы товарищества, запуск и консервация летнего водопровода.	160 000	6%		170 213	с апреля по октябрь
Общие затраты на оплату услуг самозанятых					1940 108	

3. Затраты связанные с содержанием имущества общего пользования.

1.	Оплата услуг банка	75 000				75 000	за год
2.	Программное обеспечение	35 000				35 000	за год.
3.	Сайт СНТ	27 000				27 000	ежегодная аренда
4.	Сдача экзамена по электробезопасности.	12 000				12 000	подтверждение квалификации
5.	Наполнение и ведение сайта СНТ	10 000				120 000	ежемесячно
6.	Юридические услуги	от 21 000				60 000	по мере возникновения необходимости
7.	Оплата работ по проверке финансово-хозяйственной деятельности управления членами ревизионной комиссии	100 000				100 000	раз в год
8.	Расходы связанные с подготовкой общего собрания	40 000				40 000	раз в год
9.	Оплата электроэнергии общих потребителей	42 240				506 880	за год
10.	Содержание электрохозяйства	270 000				270 000	за год
11.	Хозяйственные расходы	20 000				20 000	за год
12.	Канцелярские расходы	20 000				20 000	за год
13.	Утилизация ТКО	846,78 руб. за 1м3				1 625 818	Планируем 240 контейнеров за год по 8 м3
14.	Приобретение расходных материалов (солярка, масло, веретенка) на трактор МТЗ, выполнение ремонтных работ.	180 000				180 000	за год
15.	Техобслуживание шлагбаумов	15 000				30 000	весной и осенью
16.	Уборка мусора по центральной улице	9 500	6%	10 106		121 272	3 раза в неделю
17.	Покос травы на центральной улице, детской площадке и водозаборном узле.	10 058	6%	10700		53 500	до пяти раз за сезон
18.	Благоустройство территории	120 000				120 000	за год
19.	Налог на имущество общего пользования	зависит от стоимости	2.2%			112 250	годовой

20	Затраты на оценку основных средств и постановку их на учет	90 000				90 000	
21	Вывоз и складирование снега	150 000				150 000	с ноября по март
22	Закупка песка и /или противогололедных химреагентов	от 20 000				40 000	Зимний период, по необходимости
23	Обработка центральной улицы при гололедице	от 5 000	6%	5 319		21 276	Зимний период, по необходимости. Обработка до 4 - х раз.
24	Посыпка песком остальные улицы	12 000	6%	12766		51 064	Зимний период, по необходимости. Обработка до - 4 раз.
25	Непредвиденные расходы	120 000				120 000	
	Расходы на содержание имущества общего пользования					3 978 810	
	Общие затраты на членские взносы -					7102 840	

Учитываем 1 000 000 рублей - на остатке на 01.01.2025г.

минус 1 000 000

Итого расходы составят

6 102 840

Собственники владеющие участками более 6 соток, оплачивают за каждые дополнительные 100 м2 по 250 рублей, что составляет

120 700

Расчет взносов: (6102840 - 120 700) : 356 (количество зарегистрированных участков) получаем

16 804

Предлагаем, взносы на 2025 год, для собственников владеющих зарегистрированным участком в 600 м2, назначить в размере

16 800

Оплата членских взносов и оплата за потребленную электроэнергию производятся на счет СНТ через Сбербанк